

Аннотация дисциплины Б.1.1.24 Дисциплина. Контроль использования земельных ресурсов

Дисциплина "Контроль использования земельных ресурсов" изучается обучающимися по основной профессиональной образовательной программе "Кадастр недвижимости" направления подготовки "21.03.02 Землеустройство и кадастры".

Дисциплина изучается в 6 семестре. Общая трудоемкость дисциплины составляет 144/4 часов/з.ед. Самостоятельная работа заключается в выполнении работ, указанных в разделе 4.

В ходе изучения дисциплины осуществляется текущий контроль в форме технологии рейтингового контроля в соответствии с технологической карты дисциплины, размещенной на электронном курсе, а также промежуточный контроль в форме балльно-рейтинговый контроль.

Целью изучения дисциплины является формирование следующих компетенций:

1. ОПК-3 Способен участвовать в управлении профессиональной деятельностью, используя знания в области землеустройства и кадастров
2. ОПК-7 Способен анализировать, составлять и применять техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами
3. УК-8 Способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов

В ходе изучения дисциплины последовательно рассматриваются темы:

1. Общие понятия государственного контроля за использованием земельных ресурсов
2. Общественный земельный контроль
3. Производственный земельный контроль
4. Муниципальный земельный контроль
5. Осуществление государственного надзора над использованием и охраной земель
6. Управление деятельностью по государственному надзору над использованием и охраной земель
7. Виды правонарушений, выявляемых в ходе государственного надзора над использованием и охраной земель
8. Формы проведения проверок в ходе государственного надзора над использованием и охраной земель
9. Документация результатов государственного надзора над использованием и охраной земель
10. Ограничения хозяйственного использования земельных участков в черте населенных пунктов
11. Санитарно-защитные зоны
12. Охранные зоны инженерных коммуникаций
13. Охранные зоны от магистральных или промышленных трубопроводов
14. Охранные зоны объектов культурного наследия

Основными стратегическими образовательными технологиями являются: лекционные занятия, практические занятия, процедуры самообучения.

В рамках указанных технологий применяются тактические образовательные технологии: задания, классическая лекция.